

## Rakennetapaselostus

Asunto-oy. Haukkalinn

Rakennettava kerrostalo sijaitsee Takahuhdissa kansakoulun ja yhteiskoulun läheisyydessä.

Rakennustyöt on aloitettu syksyllä 1967.

Kellarikerrokseen on sijoitettu ikkunalliset saunaosastot, pesula, talousvarastot ja jäädytetyt talouskellarikomerot. Talossa on 10 kpl autotalleja.

Ulkoseinät ovat maalattuja ja lämpöeristettyjä levykerroselementtejä.

Vesikatto on puurakenteinen, katteena kaksinkertainen huopa.

Huoneistojen väliset seinät ja kantavat seinät sileävalettuina tai betonielementteinä.

Väliseinät betonielementteinä.

Välipohjat massiiveja ja teräsbetonilaattoja. Lattiapintana muovipintainen ääneneristysmatto.

Ikkunat ovat sisäänaukeavia, huulletuin puittein tiivistettyjä ja peittomaalattuja.

Ovet Huoneistojen porrasovet ovat tammipintaisia ja sisäovet peittomaalattuja laakaovia.

Hissit Rakennukset varustetaan standardihisseillä.

Ilmanvaihto Koneellinen poistoilmatuuletus.

Lämmitys tapahtuu öljyllä yhteisestä lämpökeskuksesta, joka on maan alla rakennuksista erillään.

Kylpyhuoneet Normaalimittaiset emaloidut ammeet varustetaan polttomaalatuilla etulevyillä. Ammeen takana ja sivuilla kolme laattariviä ja lavoaarin takana neljä laattariviä. Erillisessä laatoitetaan altaan tausta. Lattioissa muovimatto.

Keittiöt. Pesupöytälevyt ja -altaat ruostumattomasta teräslevystä. Työpöydät laminaattipintaisia. Sähköliesissä kolme pika-levyä, uunitermostaatti ja alakaappi. Huoneistot varustetaan kompressorikäyttöisillä jääkaapeilla. Lieden työpöydän ja pesupöydän viereiset seinät laatoitetaan kolmella laattarivillä.

Työ- ja pesupöytien alla alakaapit hyllyineen ja yläkaapit hyllyin ja kuivausritilöin.

Kalusto. Komerot ja kaapit ovat tehtaiden standardikalustoja ja ne maalataan sisältä ja ulkoa. Vaatehuoneisiin asennetaan ripustintangot ja hyllyt ja eteisiin naulakot.

Lattiapäällysteet. Huoneistojen lattiat päällystetään muovipintaisella ääntäeristävällä matolla. Kylpyhuoneissa muovimatto. Porrashuoneissa askelmat mosaiikkipintaiset ja tasot vinyyli-laatoitetut.

Sekalaiset Jokaisessa huoneistossa on puhelinpiste, radio- ja televisiokosketin.

Ikkunat varustetaan verholaudoilla C-kiskoineen.

Huoneiden seinät tapetoidaan, eteiset, keittiöt, kylpy- ja wc-huoneet ja vaatehuoneet maalataan kokonaan.

Arkkitehti valitsee pintamateriaalit, tapettimallit ja värit yhtenäisen suunnitelman mukaan. Aasukkaat saavat valita tapetit arkkitehdin valitsemista malleista.

Pihamaalle tehdään asemakaavapiirustusten mukaiset tiet, kuivaus- ja tomustustelineet, hiekka- ja roskalaatikko, leikkipaikka, **keinu**, penkki ja lipputanko.

Rakentamisen aikana voivat Asuntohallituksen ja viranomaisten ohjeet ja määräykset muuttua sekä materiaalityössä tapahtua kehitystä ja muutosta, jonka johdosta rakennuttaja pidättää oikeuden muuttaa näitä suunnitelmia yhdessä viranomaisten kanssa.

Tampere, lokakuussa 1967

Tampereen Sosiaalinen Asuntotuotanto

T A S A O Y